

QUELS DRAINAGES POUR QUELLES TOITURES ?



toit-vegetalise.fr

ELEMENT CAPITAL POUR LE BON FONCTIONNEMENT A LONG TERME D'UNE BELLE VEGETALISATION DE TOITURES.

Fonctions :

- 1) Constituer physiquement un élément séparatif entre la membrane d'étanchéité et le substrat
- 2) Rétention en eau dans le cadre d'une toiture en pente : utilisation **d'un géotextile de 300 g/m² ou plus**



- 3) Drainage dans le cas d'une toiture à pente nulle (dalle béton) qui réhausse la couche de culture afin d'aménager une lame d'air et d'eau sous le substrat. L'excès d'eau est préjudiciable au bon développement de la végétation de type sedums.

***Matelas de drainage de 2 cm de haut.** Avantages : facile à transporter, facile à mettre en oeuvre et relativement économique. Il s'agit d'un produit 2 en 1 car il intègre déjà le filtre. Inconvénients : tassement possible et aucune fonction de retenue d'eau.



***Plaque de drainage de 4 cm de haut avec un géotextile de 125 grammes/m².** Avantages : hauteur confortable qui permet de réhausser correctement la couche de culture, son poids (léger dans le transport et la manutention en toitures), sa facilité de mise en oeuvre et de découpe, pas de tassement. Inconvénient : coût plus élevé que le matelas de drainage.



Supprimer le poste DRAINAGE = gain manifeste à court terme
= perte de temps à long terme pour l'entretien de ces toitures et perte en esthétique (plus de prolifération de mauvaises herbes quand un substrat monocouche OU un lit de pouzzolane sont posés directement sur la membrane d'étanchéité).

A RETENIR

Drainage : de la formule la moins chère à la plus chère

